

# Nave Industrial - 288 m<sup>2</sup>

Nave Industrial



CENTRO LOGÍSTICO JASC

Carretera Federal Chetumal–Bacalar KM 7.2 · Chetumal, Quintana Roo

centrologisticojasc.com.mx

## DATOS CLAVE

Superficie	288 m <sup>2</sup>
Precio mensual	\$82,000 + IVA
Plazo mínimo	1 año
Acceso vehicular	24 / 7

## CARACTERÍSTICAS

Dimensiones	24 m x 12 m x 6 m alt.
Piso	Concreto reforzado
Cubierta	Lámina galvanizada
Accesos	Cortina doble hoja
Ventilación	Natural
Iluminación	Natural + eléctrica
Baños	1

## INFRAESTRUCTURA

Electricidad	220V + Trifásica
Agua potable	Sí
Drenaje	Sí
Videovigilancia	Exterior — patio de maniobras
Patio de maniobras	+4,000 m <sup>2</sup> compartido
Estacionamiento	Sí, personal administrativo

## PRECIO

# \$82,000

MXN / mes + IVA

## PARA APROBAR INTERNAMENTE

Precio por m <sup>2</sup>	\$285 MXN + IVA
Depósito en garantía	1 mes adicional
Cuota mantenimiento	\$2,500 + IVA / mes
Servicios (luz/agua)	A cargo del arrendatario

## ¿Necesitas propuesta formal?

Si requieres presentar internamente una propuesta de arrendamiento, te la preparamos sin compromiso.

■ **Pregunta por esquema preferencial para contrato anual**

■ 983 212 0276

✉  
centrologisticojasc@gmail.com

■ centrologisticojasc.com.mx



CENTRO LOGÍSTICO JASC

Centro Logístico JASC · Parque Industrial Privado · Carretera Federal Chetumal–Bacalar KM 7.2 · Chetumal, Q.  
Roo Precios + IVA. Información al 25 de mayo de 2026.